

Mailgodkendelse af helhedsplan afdeling 497-0 Toftegårdsvej Asnæs og 473-0 Højbovej, Hørve.
Mail fremsendt til formand Erik Fallesen, næstformand Bent Sode, Mogens Hansen, Bodil Olsen, Ingelise Jensen, Anette Johansen, Preben Senniksen (medlem af byggeudvalg), Robert Juhl, Pia Lundberg.
Mail incl. vedhæftet budget, beskrivelse og tidsplan for godkendelse f.s.v. 497-0 Toftegårdsvej er fremsendt med svarfrist er 9. april 2020. F.s.v. 473-0 Højbovej er mail fremsendt den 9. april 2020 med svarfrist den 13. april 2020 – gerne før. Forslaget er vedtaget, når mindst 5 bestyrelsesmedlemmer har meddelt sit samtykke til planen.

Dagsorden:

- Pkt. 1. Godkendelse af helhedsplan til skema A afdeling 497-0 Toftegårdsvej, Asnæs
- Pkt. 2. Godkendelse af helhedsplan til skema A afdeling 473-0 Højbovej, Hørve

Fremstilling:

Det har ikke været muligt at afholde afdelingsmøde på grund af Corona Virus. Ministeriet og Landsbyggefonden har henstillet til at branchen ikke afholder fysiske møder, og er samtidig indforstået med at normal procedure er suspenderet indtil videre. Derudover er der forbud mod forsamlinger over 10 personer.

Medlem af byggeudvalget er Preben Senniksen, som har godkendt at planerne fremsendes til organisationsbestyrelsen. Ingen af afdelingerne har valgt afdelingsbestyrelse. Når det igen er muligt at afholde afdelingsmøder, skal planerne godkendes af beboerne i de 2 afdelinger. Det er imidlertid nødvendigt med en organisationsbeslutning for at få skema A gennemført i kommunalbestyrelsen inden 1. juni 2020, som er fristen.

Skema A kan kun gennemføres – såfremt der frigives midler fra Boligministeriet – hvilket ikke er sket endnu. LBF har imidlertid bedt om at vi er parate til at indsende skema A hvis/når det sker. Derfor er der forbehold for, at LBF bevilger jfr. Budgetark som er vedhæftet.

På grund af den korte tidsfrist, og manglende udmelding fra ministeriet, er der ikke fremkommet finansieringsskitse fra Landsbyggefonden. Derfor tages forbehold for finansieringen – herunder kapitaltilførsel og driftsstøtte og endelig husleje, som er ubekendt p.t. Når dette kendes forelægges dette til organisationsbestyrelsens og kommunens godkendelse.

Afstemning

Afdeling 497-0 Toftegårdsvej 9 stemmer ja. Forslaget er hermed vedtaget med de forbehold der er belyst i fremstillingen.

Afdeling 473-0 Højbovej 9 stemmer ja

Afstemning er dokumenteret ved mails fra fra 03.-14. april 2020.

Den 14. april 2020 tiltrådt via mail
formand
Erik Fallesen