

Deltagere:

Finn Madsen, Arne Grim, Robert Juhl, Ingelise Jensen, Erik Fallesen, Bent Sode, Preben Senniksen og Bodil Olsen.

Fra administrationen deltog: Forretningsfører Mariane Toft-Dallgaard som optog referat.

Dagsorden:

Lejerbo Region Holbæk – fremtidig administration af Boligselskabet for Høng og Omegn og iværksættelse af drift i boligselskabet for Høng og Omegn.

Mødet er indkaldt af formand Finn Madsen den 1/10 2016 i forbindelse med det årlige seminar i Lejerbo Holbæk, hvor hele organisationsbestyrelsen var til stede med undtagelse af Tage Rousting.

Baggrunden er den glædelige begivenhed, at Boligselskabet for Høng og Omegn i fremtiden skal administreres fra Regionskontoret i Holbæk. Dette sker i princippet fra 1. oktober 2016.

Der er således nu 4 boligorganisationer i Regionen, Lejerbo Holbæk, Lejerbo Kalundborg, andelsboligforeningen i Højby, og Boligselskabet for Høng og Omegn.

Boligselskabet for Høng og Omegn har manglet deres sygemeldte forretningsfører i 4 måneder, og regnskabsmedarbejderen har sagt op. Der er ansat 3 ejendomsfunktionærer og en administrativ medarbejder. Der skal ansættes yderligere en ejendomsfunktionær.

Der ansættes een driftschef mere på regionskontoret, og regionen bliver samlet set styrket i driften fremadrettet. Der kan gå et stykke tid, før en ansættelse er aktuel.

Finn Madsen, Bent Sode Hansen og Erik Fallesen gav udtryk for glæde over, at Regionen har fået ansvaret for Boligselskabet for Høng og Omegn.

Der er i en periode brug for de gode, erfarne kræfter, som findes i Lejerbo Holbæk. Det gælder både beboerdemokrater og driftspersonale.

Administration og drift af Boligselskabet for Høng og Omegn skal analyseres og kortlægges, og det er nødvendigt med en daglig ledelse hurtigst muligt.

Til den opgave, og indtil en driftschef og varmemester er klar til at overtage opgaven i Høng vil Mariane Toft-Dallgaard, gerne tilbyde hjælp og stille relevante kompetencer fra Lejerbo Holbæks dygtige drifts medarbejdere til rådighed i nødvendigt omfang. Der ansættes nødvendig assistance,

således at Lejerbo Holbæks driftsopgaver kan udføres forsvarligt i perioden. Dette er uden udgift for boligafdelingerne i Lejerbo Holbæk.

Bestyrelsen besluttede at give tilladelse til, at Mariane Toft-Dallgaard kan disponere driftspersonale som beskrevet ovenfor.

Der afholdes ekstraordinært repræsentantskabsmøde i Århus den 10. november, hvor der skal vælges næstformand, samt valgkredsmøde den 11. og 12. november i København. Bestyrelsen for Boligselskabet for Høng og Omegn inviteres til begge begivenheder.

Der var enighed om, at støtte og introducere repræsentanterne fra Boligselskabet for Høng og Omegn, såfremt de ønsker at deltage på repræsentantskabs- og/eller valgkredsmødet.

25/10
Den 2016


Formand