

Deltagere:

Bodil Olsen, Anni Christensen, Bente Hemcker, Birgit Overgaard Petersen, Birgitte Katz, Bodil Nielsen, Britta Nielsen, Bruno Christiansen, Camilla Aaen, Christian Mathiasen, Dorte Rasmussen, Eddy Tersløse, Ejvin Aagaard, Elen Nicolle Liind Poulsen, Elsa Thomasia Solbjørg Mortensen, Flemming Rasmussen, Gitte Nielsen, Hanne Schultz, Hanne Skjærlund Denning, Inge Rasmussen, Ingelise Jensen, Inger Jensen, Jeanette Juhl, Jonna Jensen, Judi Petersen, June Cort, Jørgen Lind, Kaj Hansen, Kate Brangstrup, Kathrine Fuglsang, Kenneth Hansen, Lars Aage Olsen, Leif Jørgensen, Maria Gade, Martin Frimand, Mette Mathiasen, Mona Fredskov Kristiansen, Ole Klinke, Pia Lundberg, Pia Stjernedahl, Preben Senniksen, Svend Erik Folkmann Larsen og Søren Sahl.

Fra hovedbestyrelsen deltog Erik Gemmer

Fra administrationen deltog: Forretningsfører Lars Lundberg og sekretær Doris Melson Larsen som optog referat.

Afbud: Edith Olsen, Jørgen Kristensen, Susanne Danstrup Petersen, Pia Larsen, Ayhan Ahmed, Liselotte Friis Møller, Inge Rasmussen, Kurt Rasmussen og Ulla Qwist

Dagsorden:

- 1 Valg af dirigent/referent/stemmetællere
- 2 Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen, for det senest forløbne år
- 3 Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget
- 4 Indkomne forslag
Ingen indkomne forslag
- 5 Delegeret beslutningskompetence til organisationsbestyrelsen
- 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Preben Senniksen
Pia Lundberg (Genopstiller ikke)
Ole Klinke
- 7 Valg af suppleanter

Bente Hemcker
- 8 Valg af revisor
- 9 Eventuelt

Ad1)

Dirigent: Erik Gemmer
Referent: Doris Melson Larsen
Stemmetællere: Gitte Nielsen og Ejvind Aagaard

Ad2)

Preben Senniksen orienterede om renoveringer i forskellige afdelinger i Holbæk og Hørve og Højby. Man er meget opmærksom på, om der er behov for at opføre nye boliger.

Der er proces i gang vedr. sammenlægning mellem Lejerbo og DAB.

25. oktober vil der blive afholdt seminar for afdelingsbestyrelserne. Seminaret afholdes på Sidesporet i Holbæk.

Der vil blive udsendt invitationer senere

Preben Senniksen takkede på bestyrelsens vegne regionskontoret for godt samarbejde.

Erik Gemmer orienterede om evt. sammenlægning mellem Lejerbo og DAB der skal være landsrepræsentantskabsmøder i maj og hvis der stemmes for en sammenlægning, vil dette være gældende fra 1. juni 2025

Lars Lundberg orienterede om samtlige afdelingsmøder er afviklet i god ånd. Der er nybyggeri på vej i Holbæk, Hørve, Vig, Højby og Asnæs.

Udviklingsplanen i Grønneparken er godkendt. Helhedsplanen er under udarbejdelse. Der arbejdes på at få solgt 3 blokke i afdelingen. Genhusning pt. ikke begyndt.

Lejerbo Holbæk har topscorer på medarbejdertilfredshed.

Ventelisten	2023	2024
	3853	3963
-heraf fleksibel	1758	1556
Fraflytningsprocent	11,45	12,54

Ingen boliger i tomgang.

Der blev spurgt til om kravene overholdes ved nybyggeri, her tænkes på udenomsarealerne. Lars Lundberg meddelte, at det gør der.

Der blev spurgt til sammenlægningen med DAB. Erik Gemmer meddelte, at der sker ikke afskedigelser som en direkte følge af sammenlægningen. Der vil blive andre arbejdsområder for enkelte personer.

Ad3)

Lars Lundberg gennemgik årsregnskab, forelæggelse af budget. Repræsentantskabet godkendte årsregnskab og revisions protokollat.

Ad4)

Ingen indkomne forslag

Ad5)

Repræsentantskabet godkendte beslutningskompetence til organisationsbestyrelsen.

Ad6)

Søren Sahl – valgt for 2 år

Bente Hemcker – valgt for 2 år

Preben Senniksen – valgt for 2 år

Den samlede bestyrelse vil fremover være:

Bestyrelsesmedlem Preben Senniksen

Bestyrelsesmedlem Bodil Olsen

Bestyrelsesmedlem Ingelise Jensen

Bestyrelsesmedlem Mette Mathiasen

Bestyrelsesmedlem Britta Nielsen

Bestyrelsesmedlem Lars Aage Olsen

Bestyrelsesmedlem Bjarne S. Hansen

Bestyrelsesmedlem Søren Sahl

Bestyrelsesmedlem Bente Hemcker

Bestyrelsen konstituerer sig selv ved møde d. 08. april 2025

Ad7)

1. Suppleant Ole Klinke

2. Suppleant Eddy Tersløse

Ad8)

Ey – godkendt

Ad9)

Formanden takkede for et godt møde.

Underskrevet via penneo

Preben Senniksen
Formand

Erik Gemmer
Dirigent

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Preben Bent Senniksen

Underskriver

Serienummer: 6cdc76c0-8dce-452b-9dcd-7c505f48c508

IP: 80.197.xxx.xxx

2025-03-31 08:20:41 UTC



Erik Gemmer

Underskriver

Serienummer: 89c86921-993f-428b-b6ca-94c8a1026b86

IP: 91.101.xxx.xxx

2025-03-31 08:49:31 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter